



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И.1013/12
19.10.2015. године
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, судија Словенка Поповић, у правној ствари извршног повериоца „Еуробанк“ а.д Београд, кога заступа пуномоћник Немања Алексић из Новог Сада , против извршних дужника Спарић Зоре из Ужица, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **19.10.2015. године**,

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПОНОВО I јавно надметање непокретности извршног дужника на дан **18.11.2015. године, са почетком у 10,00 часова, у судици број 29.** у овом суду, и то:

- породичног стамбног објекта изграђеног на кат. парц.бр. 10805 КО Ужице, означеног као зграда бр.1 , у основи површине 76 м², са правом коришћења исте кат. парцеле у идеалном уделу од 1/3 идеалне, све по листу непокретности бр.5378 КО Ужице.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1И.1013/12 од 09.06.2015. године, на укупан износ од 2.472.378,00 динара.

Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно износ од 1.483.426,80 динара.

III Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности која је наведена у ставу II овог закључка, односно износ од 247.237,80 динара на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац - купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли и интернет страници овог суда,
огласној табли Града Ужице, по један примерак доставити странкама и сувлачницима кат. парц.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 19.10.2015. године, 1 И.1013/12

